

ROMANIA  
JUDETEUL PRAHOVA  
COMUNA IZVOARELE  
PRIMAR

Proiect initiat de  
Primar Grigore Ioan Paul



**PROIECT DE HOTARARE**  
Privind modificarea Hotararii nr. 30 / 30.07.2020

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE , JUDETUL PRAHOVA ;

Avand in vedere :

Referatul de aprobare al primarului comunei, inregistrat cu nr. 10679/16.12.2021 , proiectul de hotarare initiat de primarul comunei, inregistrat cu nr. 10830/21.12 2021;

Raportul de specialitate intocmit de compartimentul de specialitate inregistrat cu nr. 10833/21.12 .2021 cu privire la oportunitate si legalitatea proiectului de hotarare intiat de primarul comunei ;

Avizele comisiilor de specialitate din data de \_\_\_\_ 2021;

In conformitate cu Articolul 108- Administrarea domeniului public si privat al unitatilor administrativ-teritoriale, din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019 , cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE :**

Art.1. Se aproba modificarea Anexei nr. 1 ce face parte integranta din HCL 30/2020, privind delimitarea functionala a spatiului ce apartine domeniului privat al Comunei Izvoarele, situat in satul Schiulesti, identificat cu CF 21152, dupa cum urmeaza :

Nr. crt.	Spatiu/imobil	Date de identificare	Suprafata /destinatia	Mod de atribuire
1.	Imobil – proprietate privata sat Schiulesti / fostul magazin	Conform Plan de situatie anexat	60,20 mp , farmacie	Inchiriere conf. Caiet de Sarcini
22,4 mp , cabinet medical + 20,9 mp spatii comune			Comodat conf. HCL 5/2015	
25,8 mp, cabinet stomatologic + 20,9mp spatii comune			Inchiriere conf. Caiet de sarcini	

Art. 2. Se aproba :

- Organizarea licitatiei publice in vederea inchirierii spatiului cu destinatia Cabinet stomatologic , delimitat conform plan de situatie, anexa nr. 2.
- Caietul de sarcini pentru inchirierea spatiului pentru farmacie , conform anexei nr. 3 aprobata prin Hotararea nr. 30 /2020.
- Contractul de inchiriere spatiu cu destinatia farmacie, conform anexei nr. 4 aprobata prin Hotararea nr. 30 /2020.

Art. 3. Se aproba modificarea Contractului de comodat incheiat cu CMI Dr. Pisau Maria , conform delimitarii prevazute la art. 1.

Art. 4. Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica de secretarul general al comunei si va fi comunicata pentru controlul de legalitate si punere in executare si pentru punere in aplicare .

Data in Izvoarele , astazi \_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**Consilier**

  
**Contrasemneaza,**  
**Secretar General UAT – Jr. Diaconu Florica**

Sedinta ordinara/extraordinara	Nr.consilieri alesi	Nr. Consilieriprezenti	Nr.voturi pentru	Nr.Voturi abtinere si contra
ORDINARA	15			-

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA IZVOARELE  
PRIMARIA  
NR.10679/ 16.12.2021

## REFERAT DE APROBARE

Avand in vedere prevederile:

- art 108 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art 285, art 287, art 297 si art 300 alin (1), lit c), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art 332-348 si art 362 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art 1777-art 1823, din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Imobilul : teren 939 mp si constructii 258 mp, este inscris la Cartea funciara cu nr. 21152 si apartine domeniului privat al comunei Izvoarele, in administrarea autoritatii locale din 2014, cand prin executarea HCL nr. 23 din 28 mai 2014 autoritatea locala a aprobat cumpararea magazinului cooperatiei din satul Schiulesti , cu destinatia farmacie si cabinete medicale.

Cladirea a fost consolidata, modernizata si compartimentata potrivit planului anexat, astfel incat sa avem , un spatiu de 60,54 mp cu intrare proprie cu destinatia farmacie , pe care il propunem spre inchiriere , si doua cabinete medicale cu sala de asteptare si dependinte comune, functionale , in suprafata de 73,46 mp , pentru a fi atribuite Medicilor de familie care isi desfasoara activitatea in comuna .

Vazand ca un cabinet din cel atribuit gratuit medicilor de familie este neutilizat si gasind oortunitatea de a inchiria unui medic stomatolog, propun modificarea delimitarii functionale, astfel incat sa putem scoate la licitatie pentru inchiriere a spatiul necesar pentru functionarea unui cabinet stomatologic in satul Schiulesti .

Am initiat prezentul proiect de hotarare avand in vedere avantajele pe care acesta le oferă cetățenilor din acest sat, care în prezent nu pot beneficia de servicii de specialitate în domeniu, fiind nevoiți să se deplaseze în alte sate ale comunei pentru rezolvarea problemelor stomatologice .

Primar,

GRIGORE IOAN PAUL



