

ROMANIA
PRIMAR,
JUDETUL PRAHOVA
PAUL
COMUNA IZVOARELE
CONSILIUL LOCAL

Proiect initiat de
GRIGORE IOAN

PROIECT DE HOTARARE

Privind stabilire taxe si impozite locale pentru anul 2018

Consiliul Local al comunei Izvoarele, Judetul Prahova;

Avand in vedere :

- Expunerea de motive a primarului comunei Izvoarele si Referatul de aprobare nr. /.....11.2017 , intocmit de compartimentul de specialitate;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local : Comisia juridica si de disciplina , Amenajare teritoriu si urbanism,Protectie mediu si turism ; Comisia pentru : cultura, culte si invatamant,sanatate si familie ,protectie copii ; si Comisia pentru agricultura, activitati economico - financiare,munca si protectie sociala;

In conformitate cu dispozitiile :

- art.16 alin.2 si art.30 din Lg. 273/2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si
- Titlul IX-Impozite si taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codului fiscal ;
- art.36 alin 1, alin.2.lit.b), alin. 4 lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art. 45, alin.1 si alin2) lit.c) din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare .

HOTARASTE :

Art.1.alin (1) Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2018 dupa cum urmeaza :

Nivelurile stabilite in **sume fixe sunt prevazute in Anexa nr.1 care cuprinde valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate** acestora, precum si amenzile aplicate in anul fiscal 2018, care constituie **parte integranta din** prezenta hotararea.

(2)Impozitul pe cladiri va fi stabilit in functie de destinatia proprietatii , respectiv Cladiri rezidentiale si Cladiri nerezidentiale , astfel :

a) Cota impozitului pe cladiri rezidentiale va fi de 0.1% (*minim 0,08 %-2017-, maxim 0,2%*)aplicata,atat in cazul persoanelor fizice cat si juridice, baza de calcul fiind valoarea impozabila a cladirii , specificata in tabelul anexa nr. 1.

b) Cota impozitului pe cladiri nerezidentiale, se stabileste la 1,3% (*acelasi nivel ca in 2017*) , in conditiile prevazute de art. 458 din Legea 227/2015 ;

(3) Impozitul pe teren

- a) Impozitul pentru un teren amplasat in intravilanul localitatii, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta teren cu constructii , va fi calculat la nivelul valorilor stabilite in tabelul de mai jos a :

Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2017,PROPUSE PENTRU ANUL 2018			
	Nivelul impozitului aferent localitatii de rang IV - LEI/HA -		Nivelul impozitului aferent localitatii de rang V - LEI/HA-	
A	916	1099	732	878
B	732	878	550	660
C	550	660	366	439
D	358	430	183	220

b) a) Impozitul pentru un teren amplasat in intravilanul localitatii, inregistrat in registru agricol la alta categoria de folosinta decat cea de teren cu constructii ,, impozitul se stabileste ,prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in ha , cu suma stabilita si aprobata pentru anul 2016 , mentinuta si in anul 2018 , dupa cum urmeaza :

Nr. Crt.	Zona /Categoria de folosinta	A	B	C	D
1	Teren arabil	29	22	20	15
2	Pasune	22	20	15	13
3	Faneata	22	20	15	13
4	Vie	47	36	29	20
5	Livada	55	47	36	29
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	29	19	20	15
7	Teren cu apa	15	13	8	X
8	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
9	Teren neproductiv	X	X	X	X

c) Impozitul pentru un teren amplasat in extratravilanul localitatii, se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in ha , cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel , crespunzatoare Zonei A, pentru anul 2018 , la valorile de mai jos :

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Nivel aprobat pentru anul 2017 /mentinut in anul 2018
1	Teren cu constructii	32
2	Teren arabil	52
3	Pasune	29
4	Faneata	29
5	Vie pe rod (alta decat cea prev. la nr.crt.5.1.	57
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	X
6	Livada pe rod (alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1)	58
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	X

7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prev. la nr. crt. 7.1.	16
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 si padure cu rol de protectie	X
8	Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	35
9	Drumuri si cai ferate	X
10	Teren neproductiv	X

d) Coeficientii de corectie aplicati impozitului pe teren extravilan , sunt cei stabiliti prin art. 457 alin 6) din Lg. 227 /2015 .:

e) impozitul pe cladiri si impozitul pe teren pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan

- majorarea cu pana la 500% , prevazuta la art. 489 alin.5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , se mentine si in anul 2018 .

f) Cota de impozitare a terenurilor si clădirilor , se va ajusta în functie de rangul localității si zonei în care este amplasată clădirea cu coeficientul de corectie corespunzator , dupa cum urmeaza :

- pt. localitatea Izvoarele, localitate de rangul IV, conform anexei nr. _2.1_:

* pentru zona A - 1,10

* pentru zona B – 1.05

* pentru zona C - 1,00

* pentru zona D - 0,95

- pt. satele componente Homoraciu, Schiulesti, Malu Vanat, Cernesti si Chiritestesti, sate de rangul V, conform anexei nr. _2.2_

* pentru zona A - 1,05

* pentru zona B – 1.00

* pentru zona C - 0,95

* pentru zona D - 0,90

(4) Impozitul pentru mijloace de transport se stabileste , conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare .

(5) taxa pentru servicii de reclama si publicitate ;

-cota prevazuta la art. 477 alin.5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , se stabileste la 3 % ;

(6) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

- la locul unde se deruleaza activitatea , se stabileste o taxa de 33 lei /mp / an ;

- in cazul oricarui alt panou , afisaj sau oricarei alte structuri de afisaju ,se stabileste o taxa de 24 lei/mp/an ;

(7) impozitul pe spectacole

- cota prevazuta la art. 481 alin.2)lit.a din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , se stabileste la 2 % ;

- cota prevazuta la art. 481 alin.2)lit.b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , se stabileste la 5 % ;

Art.2. In conformitate cu prevederile art. 489 din Legea nr. 227/2015 (Codul Fiscal) se aproba pentru anul 2018 , stabilirea unei cote aditionale de 10 % aplicata impozitului calculat pentru cladiri, teren si mijloace de transport , PF si PJ .

Art.3. Bonificatia de 10 % prevazuta la art. 462 alin.2) ,art. 467 alin.2) si art.472 alin.2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se acorda contribuabililor persoane fizice si persoane juridice pentru plata integrala a impozitelor ,pana la data de 31.03.2017.

Art. 4 (1) Se stabileste lista scutiilor fiscale acordate contribuabililor din comuna Izvoarele pentru impozitele si taxele locale datorate de acestia pe anul 2018, care constituie anexa nr. 3 la prezenta hotarare.

(2) In conformitate cu prevederile art. 162 alin.3 din Legea nr. 227/2015 , se aproba publicarea pe site-ul comunei , a listei debitorilor care inregistreaza obligatii fiscale restante , de peste 500 lei .

Art. 5. Prezenta hotarare va fi comunicata primarului comunei Izvoarele si Institutiei Prefectului Judetul Prahova si compartimentului de specialitate din cadrul primariei si se aduce la cunostinta publica prin afisare si publicare pe pagina de internet a comunei .

Izvoarele : ____ .11.2016

Nr. ____

Presedinte de sedinta ,

Consilier TOMA ADRIAN

**Contrasemneaza ,
Secretar – Jr. F.Diaconu**

Sedinta ordinara/extraordinara	Nr.consilieri alesi	Nr. Consilieri Prezenti	Nr.voturi pentru	Nr.voturi abtineri	Nr. voturi contra
ORDINARA	15			-	-

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA IZVOARELE
PRIMARIA
NR. 8498 / 29.11.2017

SECRETAR,
F.DIACONU

PROCES VERBAL AFISARE

incheiat azi 29.11.2017

In conformitate cu prevederile art.2 din Legea nr. 52 / 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica , cu modificarile ulterioare :

Subsemnatii : Dibos Mihaela Iuliana – cons.juridic Consiliul local , Pisau Carmen Marina - responsabili relatii publice si informare directa , am procedat la afisarea la sediul primariei la “ **Punctul de informare –documentare**” si pe site-ul comunei Izvoarele , a urmatorului

Proiect de hotarari :

1. Proiect de hotarare privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pe anul 2018 ,initiator primar ;

Cons.juridic ,

Dibos Mihaela –Iuliana

Responsabil relatii publice

Pisau Carmen Marina