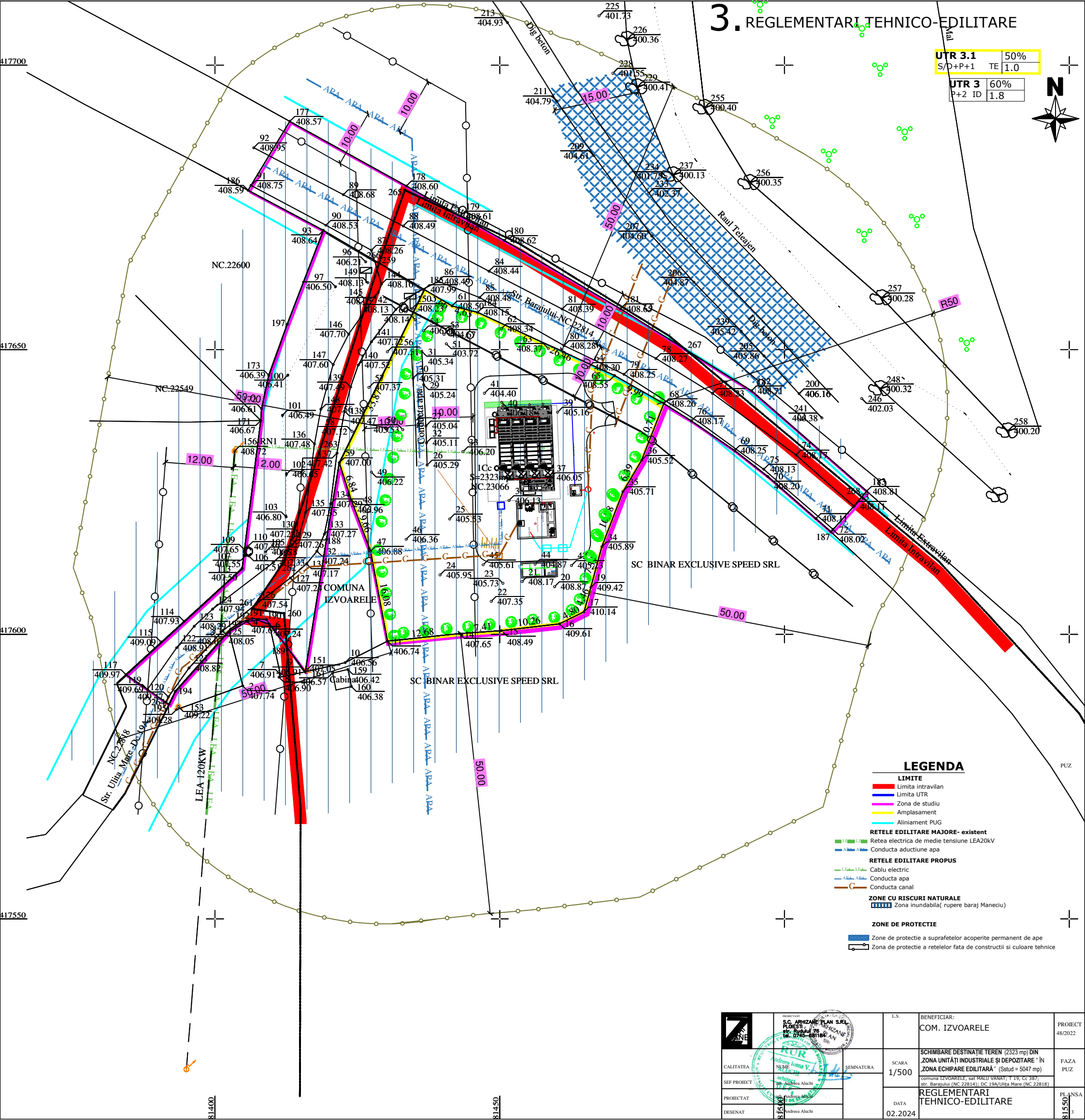


# 3. REGLEMENTARI TEHNICO-EDILITARE

|                |        |
|----------------|--------|
| <b>UTR 3.1</b> | 50%    |
| S/O+P+1        | TE 1.0 |
| <b>UTR 3</b>   | 60%    |
| P+2 ID         | 1.8    |



## LEGENDA

- LIMITE**
  - Limite intravilan
  - Limite UTR
  - Zona de studiu
  - Amplasament
  - Aliniament PUG
- RETELE EDILITARE MAJORE - existente**
  - Retea electrica de medie tensiune LEA20KV
  - Conducta aductiune apa
- RETELE EDILITARE PROPUSE**
  - Cablu electric
  - Conducta apa
  - Conducta canal
- ZONE CU RISCURI NATURALE**
  - Zona inundabila (rupere baraj Maneciu)
- ZONE DE PROTECTIE**
  - Zone de protectie a suprafetelor acoperite permanent de ape
  - Zona de protectie a retelilor fata de constructii si culoare tehnice

|           |           |         |                                                         |         |
|-----------|-----------|---------|---------------------------------------------------------|---------|
|           | SEMNATURA | SCARA   | BENEFICIAR:                                             | PROIECT |
|           |           | 1/500   | COM. IZVOARELE                                          | 48/2022 |
| PROIECTAT |           | DATA    | SCHIMBARE DESTINATIE TEREN (2323 mp) DIN                | FAZA    |
| DESENAT   |           | 02.2024 | ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE IN               | PUZ     |
|           |           |         | ZONA ECHIPARE EDILITARĂ (Sotud = 5047 mp)               |         |
|           |           |         | comuna IZVOARELE, sat HALU VANAT, T. 19, Cc 387/        |         |
|           |           |         | str. Barajului (NC 22814), DC 19A/Ulita Mare (NC 22818) |         |
|           |           |         | REGLEMENTARI                                            | PLANSĂ  |
|           |           |         | TEHNICO-EDILITARE                                       | 815.50  |