



ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA IZVOARELE  
CONSILIUL LOCAL



## HOTĂRÂRE

Privind incheierea unui acord pentru întocmire P.U.Z. cu beneficiarul SC RAI RAMIDAVA SRL

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE JUDEȚUL PRAHOVA

Vazand:

- adresele inaintate de SC RAI RAMIDAVA SRL cu sediul in satul Homoraciu nr. 442, reprezentata de doamna Velea Svetlana si Silescu Dan, inregistrata cu nr. 8462/14.10.2021, prin care se solicita in conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul cu modificările ulterioare, incheierea unui acord pentru intocmire PUZ pentru terenul situat in sat Homoraciu, pct. Poduri, identificat cu NC 22679, T13, parcelele 256,248 ;
- Proiectul de hotarare nr. 8463/14.10.2021 si Raportul compartimentului de specialitate cu nr.8464/14.10.2021;

Avand in vedere prevederile art.25 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul cu modificarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 196 alin.1) lit.a) , art. 129 alin.2) lit. b) coroborat cu alin.4) lit.a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr. 57/2019 ;

### HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aproba incheierea unui acord intre : Comuna Izvoarele judetului Prahova si beneficiarul SC RAI RAMIDAVA , reprezentata de doamna VELEA SVETLANA si de domnul SILESCU DAN , avand ca obiect : Intocmire P.U.Z. – Pan Urbanistic Zonal, pentru terenul situat in sat Homoraciu, pct. Poduri, identificat cu

NC 22679, T13, parcele 256, 248 comuna Izvoarele , judetului Prahova .

Art.2. Prezenta hotarare se comunica Instructiei Prefectului judetului Prahova pentru controlul de legalitate , primarului comunei , compartimentului de specialitate ,si se aduce la cunostinta publica prin afisare la punctul de informare publica si pe site-ul comunei : [www.izvoarele-ph.ro](http://www.izvoarele-ph.ro) .

PRESEDINTE DE SEDINTA

BERCU JANA



Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL  
JR. DIACONU FLORICA

Data in Comuna Izvoarele, astazi 18.10.2021

NR. 56

		Data : 18.10.2021	Responsabil, semnatura:
1	Adoptarea hotărârii / Qvorum adoptare conf. Art. 139(1)		
2	Comunicarea către primarul comunei	19.10.2021	
3	Comunicarea către Instituția Prefectului	19.10.2021	
4	Aducerea la cunoștință publică	21.10.2021	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte	21.10.2021	

Anexa la HCL nr. 56 /18.10.2021

## ACORD DE PARTENERIAT

Incheiat conform Hotararii Consiliului Local nr. 56 /18.10.2021



( baza legala : art. 31, lit.d) pct 3, art. 32 alin 6) din Lg. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul , cu completarile si modificarile ulterioare )

### Partile :

1.COMUNA IZVOARELE , JUDETUL PRAHOVA , cu sediul in localitatea Izvoarele nr. 381 ,judetul Prahova, CUI 2843256 ;

2. SC RAI RAMIDAVA SRL , cu sediul in satul Homoraciu, nr. 442, comuna Izvoarele, judetul Prahova , reprezentata de Velea Svetlana si Silescu Dan ;

### Descrierea proiectului si obiectul Acordului :

Initiere , elaborare , avizare si aprobare PUZ pentru teren in intravilan, sat Homoraciu identificat cu NC 22679, T13, parcelele 256,248 .

Comuna Izvoarele judetul Prahova , prin primar , initiaza procedura de elaborare pentru zona studziata , in calitate de partener si instrumenteaza procedura de avizare pana la aprobarea PUZ -ului, facilitand astfel intocmirea unei documentatii de urbanism modificatoare, fara aviz de oportunitate, conform art. 31,lit.d)pct.3 din Lg. 350/2001, actualizata .

Partenerul interesat : SC RAI RAMIDAVA SRL , cu sediul in satul Homoraciu, nr. 442, comuna Izvoarele, judetul Prahova , reprezentata de Velea Svetlana si Silescu Dan, contracteaza serviciile de proiectare si suporta costurile de proiectare si avizare , faciliteaza legatura si comunicarea intre primarie /serviciul de urbansim si proiectantul autorizat .

### Durata de valabilitate :

Prezentul acord este valabil pe toata durata de elaborare a PUZ-ului pana la aprobarea lui de catre autoritatea locala prin hotarare.

### Prevederi generale :

Prezentul acord nu da nastere unei asocieri ci are ca scop sustinerea demersurilor comune pana la finalitatea propusa si nu implica crearea de fonduri comune de cheltuieli , urmand sa fie urmat de catre parti cu buna credinta gasindu-se solutii amiabile care sa conduca la realizarea intereselor comune prin elaborarea si PUZ-ului .

PRIMAR,

GRIGORE IOAN PAUL

PROPRIETAR,

SC RAI RAMIDAVA SRL