

X + SC

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA IZVOARELE
CONSILIUL LOCAL

Proiect de hotarare nr. 3943 7.04.2021

HOTARARE

Privind aprobarea inscrierii in sistemul integrat de cadastru si carte funciara a unor strazi din comuna Izvoarele

Consiliul Local al comunei Izvoarele, judetul Prahova ;

Avand in vedere referatul de aprobare al domnului primar Grigore Ioan Paul, proiectul de hotarare nr. 34931 7.04., raportul de specialitate inregistrat cu nr. 39517 7.04. si avizul favorabil al comisiei de specialitate a consiliului local , Comisiile nr. __, __, __.

Vazand documentatiile cadastrale de prima inscriere in sistemul integrat de cadastru si carte funciara a unor strazi din comuna Izvoarele, intocmite de Ing. Onoiu Bogdan si Hotararea consiliului Local nr. 20 /2019 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Izvoarele ;

Constatand ca strazile ce urmeaza a fi inscrise in sistemul integrat de cadastru si carte funciara fac parte din domeniul public al comunei Izvoarele fiind inscrise in inventarul publicat in Monitorul Oficial nr. 128 / bis / 18.02.2002 , anexa nr.60 la H.G. nr. 1359/2001, pozitiile nr. 117-126, cu date de identificare , de la – pana la, incadrandu-se in lungimea totala de strazi si ulite a satului Malu-Vanat , de 4,665 km .

Tinand cont de prevederile art.3 alin.1), 3) si 4) din ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;

In conformitate cu prevederile art. 37 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art. 129 alin.2) si ar. 139 alin.1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1. Insuseste documentatiile cadastrale de prima inscriere in sistemul integrat de cadastru si carte funciara intocmite de ing. Onoiu Bogdan, a urmatoarelor imobile :

NR.CRT.	DENUMIREA STRAZII	SUPRAFATA
1.	Strada Trandafirilor	980 mp
2.	Ulita Rozelor	289 mp
3.	Strada Ulita Mare	9165 mp
4.	Strada Luncii	2134 mp
5.	Ulita Malului	2134 mp
6.	Strada Ulita Mica	5528 mp
7.	Ulita Nucilor	241 mp

8.	Ulita Merilor	309 mp
9.	Strada Dispensarului	825 mp
10.	Strada Salciei	603 mp
11.	Strada Trache	4096 mp
12.	Strada Cantonului	3721 mp
13.	Strada Cojanilor	1928 mp
14.	Strada Izlazului	4971 mp
15.	Strada Lazului	562 mp
16.	Strada Teilor	1727 mp
17.	Strada Gutuilor	419 mp
18.	Strada Prunilor	432 mp
19.	Ulita Perilor	340 mp
20.	Strada Livezilor	433 mp

Art.2. Aproba inscrierea in cartea funciara a imobilelor descrise la art.1) conform anexei ce contine planurile de delimitare si amplasare a imobilelor respective, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Certifica faptul ca imobilele descrise la art.1), se afla la prima inscriere in sistemul integrat de cadastru si carte funciara .

Art.4. Primarul comunei , dl. Grigore Ioan Paul, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.5. Prezenta hotarare va fi comunicata autoritatilor, persoanelor si institutiilor interesate, urmand a fi adusa la cunostinta publica prin grija secretarului general al comunei Izvoarele.

PRIMAR,

GRIGORE IOAN - PAUL



Avizat pentru legalitate,
Diaconu Florica
Secretar general UAT



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA IZVOARELE
PRIMAR
NR. 3942/7-04 2021

REFERAT DE APROBARE

prima inscriere in sistemul integrat de cadastru si carte funciara a unor strazi din comuna Izvoarele

In conformitate cu prevederile **Lg. 7/1996, legea cadastrului si publicitatii imobiliare, rerepublicata**, imobilele ce apartin domeniului public si domeniului privat al statului sau, dupa caz, al unitatii administrativ-teritoriale se vor inscrie in carti funciare speciale ale unitatii administrativ-teritoriale pe care sunt situate, cu exceptiile prevazute de lege. Cu privire la strazi, conform **Art. 5 din Legea 7/1996**, nomenclatura stradala se aproba prin hotarare a consiliului local, se organizeaza pe fiecare localitate si reprezinta evidenta primara unitara care serveste la atribuirea denumirii strazii si a numarului administrativ.

Nomenclatorul stradal al comunei Izvoarele, a fost aprobat prin Hotararea nr. 20/2019, situatie care ne obliga sa continuam demersul nostru administrativ, pana la realizarea obiectivului prevazut de alineatul **(4) al art. 5, de mai sus**, si anume:

“ Modificarea adresei administrative a imobilului se noteaza in cartea funciara. Prin exceptie de la prevederile art. 31 alin. (1), incheierea prin care se dispune notarea modificarii adresei “.

Avand in vedere faptul ca inventarul domeniului public al comunei Izvoarele, a fost aprobat de consiliul local in anul prin HCL nr. 18/1999 in conformitate cu Legea 213/1998, publicat in Monitorul Oficial nr. 128 / bis / 18.02.2002, anexa nr.60, conform Legii cadastrului si publicitatii imobiliare, acesta trebuie completat cu date de identificare cadastrala la fiecare imobil.

Astfel, ca urmare faptului ca s-au realizat ridicarile topografice pentru satul Malu-Vanat, in baza Articolul 289 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, **va supun aprobarii Proiectul de hotarare privind prima inscriere in sistemul integrat de cadastru si carte funciara a unor strazi din comuna Izvoarele, sat Malu-Vanat.**

**PRIMAR,
GRIGORE IOAN PAUL**



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA IZVOARELE
PRIMARIA
NR. 3694/4-04 2021

RAPORT DE SPECIALITATE

prima inscriere in sistemul integrat de cadastru si carte funciara a unor strazi din comuna Izvoarele

Avand in vedere :

- Documentatia intocmita de Ing. Onoiu Bogdan, care contine un numar de 20 de Planuri de delimitare imobile – strazi si ulite din satul Malu-Vanat, denumite conform Nomenclatorului stradal aprobat prin HCL nr. 20/2019, documentatie verificata de Inspectorul cu atributii cadastru – urbanism din aparatul de specialitate al primarului ;
- Inventarul aprobat de consiliul local in anul prin HCL nr. 18/1999 in conformitate cu Legea 213/1998, publicat in Monitorul Oficial nr. 128 / bis / 18.02.2002 , anexa nr.60 la H.G. nr. 1359/2001,
- Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ ,

Articolul 289, Inventarierea bunurilor din domeniul public al unitatilor administrativ-teritoriale(1) Toate bunurile apartinand unitatilor administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autoritatii deliberative i se prezinta anual, de catre autoritatea executiva, un raport asupra situatiei gestionarii bunurilor.

-Lg. 7/1996, legea cadastrului si publicitatii imobiliare, rerepublicata

Art. 27. - (1) Imobilele ce apartin domeniului public si domeniului privat al statului sau, dupa caz, al unitatii administrativ-teritoriale se vor inscrie in carti funciare speciale ale unitatii administrativ-teritoriale pe care sunt situate, cu exceptiile prevazute de lege.

Potrivit prederilor, Art. 5.din Legea 7/1996 - (1) " Nomenclatura stradala se aproba prin hotarare a consiliului local, se organizeaza pe fiecare localitate si reprezinta evidenta primara unitara care serveste la atribuirea denumirii strazii si a numarului administrativ." , s-a aprobat Nomenclatorul stradal al comunei Izvoarele prin Hotararea nr. 20/2019, situatie care ne obliga sa continuam demersul nostru administrativ , pana la realizarea obiectivului prevazut de aliniatul (4) si anume : " Modificarea adresei administrative a imobilului se noteaza in cartea funciara. Prin exceptie de la prevederile art. 31 alin. (1), incheierea prin care se dispune notarea modificarii adresei "

Deasemeni in vederea accesarii tuturor oportunitatilor de investitii prevazute de strategia de dezvoltare a comunei , aprobata prin Hotararea nr. 12/ 02.04.2018, realizarea acestor demersuri este necesara si deosebit de importanta .

SECRETAR GENERAL UAT,
DIACONU FLORICA



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA IZVOARELE
PRIMARIA
NR. 3495 / 2021

A D E V E R I N T A

Se adeverește prin prezenta ca următoarele strazi, fac parte din domeniul public al comunei Izvoarele, conform Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Izvoarele, anexa nr. 60 la Hotărârea Guvernului României nr. 1359/2001, pozițiile : 116 - 126

NR.CRT.	DENUMIREA STRAZII	SUPRAFATA
1.	Strada Trandafirilor	980 mp
2.	Ulita Rozelor	289 mp
3.	Strada Ulita Mare	9165 mp
4.	Strada Luncii	2134 mp
5.	Ulita Malului	2134 mp
6.	Strada Ulita Mica	5528 mp
7.	Ulita Nucilor	241 mp
8.	Ulita Merilor	309 mp
9.	Strada Dispensarului	825 mp
10.	Strada Salciei	603 mp
11.	Strada Trache	4096 mp
12.	Strada Cantonului	3721 mp
13.	Strada Cojanilor	1928 mp
14.	Strada Izlazului	4971 mp
15.	Strada Lazului	562 mp
16.	Strada Teilor	1727 mp
17.	Strada Gutuilor	419 mp
18.	Strada Prunilor	432 mp
19.	Ulita Perilor	340 mp
20.	Strada Livezilor	433 mp

Mentionam ca prin Hotărârea consiliului local nr.20/02.05.2021 privind aprobarea Nomenclatorului stradal, toate strazile și ulitele din comuna Izvoarele, au fost inventariate și au primit denumiri, în conformitate cu prevederile art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr. 48/2003, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
GRIGORE IOAN - PAUL



SECRETAR GENERAL,
DIAONU FLORICA

