



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA IZVOARELE
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTARARE

Nr. 7 / 16.02.2026.

privind atestarea apartenentei la domeniul public al UAT Izvoarele
a rezervorului de inmagazinare apa, $V= 300 \text{ m}^3$ - sat Schiulesti

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr.1874/16.02.2026, al Primarului comunei Izvoarele;

Tinand cont de:

- Planul Urbanistic General al UAT Comuna Izvoarele;

In conformitate cu prevederile:

- Legii 7/1996, legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare;
- Art 196 alin (1) lit a), art 197, art 286 alin (1) si (4), privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza prevederilor art 129, alin (1) , alin (2) lit c), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba insusirea documentatiei cadastrale intocmita de AERIAL CAD SOLUTIONS si se atesta apartenenta la domeniul public al UAT Izvoarele a rezervorului de inmagazinare apa, $V= 300 \text{ m}^3$ si a terenului aferent in suprafata de 549 m^2 , situat pe strada Camp, sat Schiulesti , conform Anexa nr 1, parte integranta din prezentul proiect.

Art. 2. Se aproba preluarea acestor bunuri imobile in domeniul public al UAT Izvoarele si se declara bunuri de uz si interes public local.

Art. 3. Hotararea va fi comunicata compartimentului resurse umane si evidenta patrimoniu, compartiment registrul agricol, urbanism cadastru.

Art. 4. Prezenta hotarare constituie titlul necesar inscrierii de carte funciara a imobilului identificat in Anexa nr 1, in domeniul public al UAT Izvoarele.

Art. 5. Prin grija Secretarului General al UAT Izvoarele, prezenta hotarare se comunica in termen legal Institutiei Prefectului – judetului Prahova.

PRIMAR
GRIGORE IOAN - PAUL

p.Secretar General
TOADER ELENA

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA IZVOARELE
PRIMARIA

Nr.Inreg. 1874 / 16.02.2026

REFERAT DE APROBARE

privind atestarea apartenentei la domeniul public al UAT Izvoarele
a rezervorului de inmagazinare apa, $V = 300 \text{ m}^3$ si a terenului aferent in suprafata de
 549 m^2 , situat pe strada Camp, sat Schiulesti

Avand in vedere adresele primite de la Consiliul Judetean Prahova, referitoare la rezervorul de inmagazinare apa, situat pe strada Camp, sat Schiulesti, pentru care vor sa acceseze fonduri de reabilitare, prin Programul Operational Infrastructura Mare – POIM.

Domeniul public al comunelor, al oraselor sau al municipiilor sunt alcatuite din bunurile prevazute in anexa nr 4 la OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, precum si din alte bunuri de uz si de interes public local, declarate ca atare prin Hotarari ale Consiliilor Locale, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.

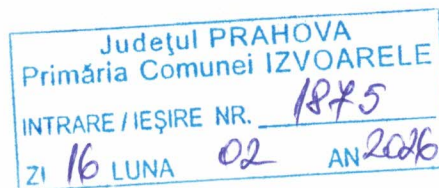
Un bun care prin natura lui serveste comunitatea locala, va face parte in mod evident, din domeniul public al unitatii administrativ teritoriale. Rezervorul este bun de utilitate publica, deserveste comunitatea locuitorilor Comunei Izvoarele, drept pentru care este necesara introducerea in inventarul public al Comunei Izvoarele.

Se impune adoptarea prezentei hotărâri pentru a constitui titlu necesar înscrierii de carte funciară a imobilului identificat in anexa nr 1 la prezenta hotarare, in domeniul public comunal, urmând ca dupa finalizarea formalităților de publicitate si carte funciară sa fie inscris în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Izvoarele conform procedurii prevăzute de OUG 57/2019.

PRIMAR
GRIGORE IOAN - PAUL



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA IZVOARELE
PRIMARIA



RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la proiectul de hotarare
privind atestarea apartenentei la domeniul public al UAT Izvoarele
a rezervorului de inmagazinare apa, $V = 300 \text{ m}^3$ si a terenului aferent in suprafata de
 549 m^2 , situat pe strada Camp, sat Schiulesti

Facem urmatoarele precizări :

Domeniul public al comunelor, al oraselor sau al municipiilor sunt alcatuite din bunurile prevazute in anexa nr 4 la OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, precum si din alte bunuri de uz si de interes public local, declarate ca atare prin Hotarari ale Consiliilor Locale, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.

Imobilul identificat conform anexei nr 1 la prezenta hotărâre, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse in temeiul unor acte normative, cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv de statul roman in perioada martie 1945 - decembrie 1989 , nu este grevat de sarcini si nu face obiectul unui litigiu.

Se impune adoptarea prezentei hotărâri pentru a constitui titlu necesar înscrierii de carte funciară a imobilului identificat in anexa nr 1 la prezenta hotarare, in domeniul public comunal, urmând ca dupa finalizarea formalităților de publicitate si carte funciară sa fie inscris în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Izvoarele conform procedurii prevăzute de OUG 57/2019.

Intocmit,
Insp urbanism – cadastru
Iordache Sorina Elena

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1: 500

ANEXA NR. 16

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	549 mp	Com Izvoarele, Sat Schiulesti, Strada Camp, T 22 P 193, Jud Prahova, Intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	Izvoarele



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	233	Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa
2	N	316	
Total		549 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	92.3	Rezervor apa cu înălțimea de 4 m, V =300 mc,an edificare 1995
Total		92.3	

Suprafata totala masurata a imobilului = 549 mp
Suprafata din act= ----- mp

Executant: AERIAL CAD SOLUTIONS Seria: RO-B-J Nr. 2434/2022 Clasa III Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura Adrian Cojocaru Data: Ianuarie 2026	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura
--	--